



Livret d'Accueil

ZANIMATEUR.CASA
SAINT JEAN DE PISCIATELLO
20117 ECCICA-SUARELLA

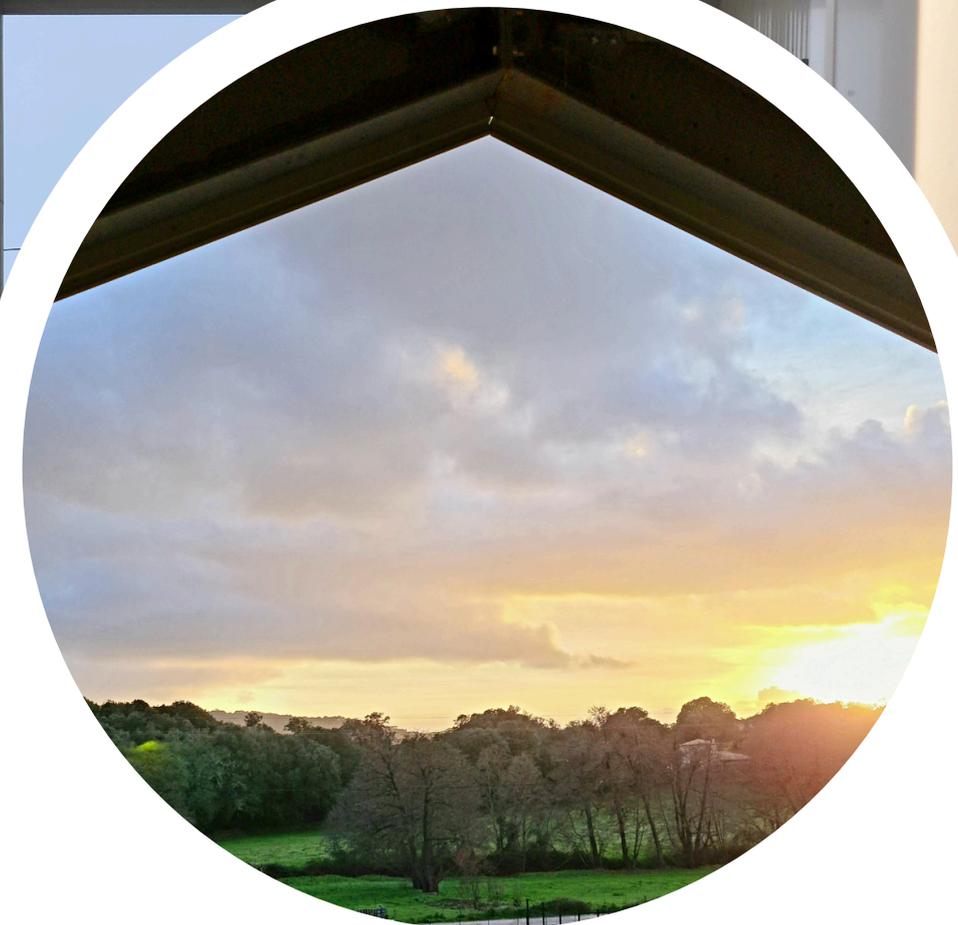
2 villas
Appartements
meublés

TERRASSE
PARKING

LAVE-VAISSELLE
LAVE-LINGE
CLIMATISATION

B I E N V E N U E

Zanzimare



Bonjour !

Bienvenue chez Zanzimare.casa ! Location de villas et appartements meublés en Corse à 5 minutes de la station balnéaire de Porticcio et un quart d'heure d'Ajaccio. Votre résidence secondaire @zanzimare.casa est design, moderne, avec une décoration dans un style métallique, moderne, pratique atypique sur l'île de beauté. Des villas pour vos vacances en famille, pour vos séjours professionnels.

Présentation **VOTRE HÔTE**



Zanzimare.casa "Diversita face ricchezza"!

Je vous accueillerai avec plaisir et bonne humeur dans cette résidence que j'ai voulu atypique, spacieuse, confortable pour tous en toutes saisons.

NNe sitez pas a me solliciter:



CONTACTER

Téléphone : 07.80.99.44.44, Email : contact@zanzimare.casa,
WhatsApp : [lien vers le message.](#)

A propos de **LA RÉSIDENCE**



La plage de la Viva, et la tour de Capitello sont à 5 minutes en voiture. Vous pourrez faire vos courses ou vous restaurer dans les nombreux commerces et restaurants tout en admirant les îles sanguinaires et ses magnifiques couchés de soleil.

« Diversita face ricchezza »



**T5, T2,
STUDIOS
CHAMBRES**

**TERRASSE
JARDIN
PARKING**

**WIFI
LAVE-LINGE
CLIMATISATION**

ARRIVÉE

Les consignes



VOTRE ARRIVÉE

A PARTIR DE

16H

L'accueil physique est privilégié mais n'est pas toujours possible dans ce cas les consignes d'arrives et le code de la boite à cles vous seront fournis 24h avant votre arrivée.

Les consignes vous seront fournies par messagerie :

- [Communiquez votre heure d'arrivé dès que possible](#)
- [Vous trouverez ici le lien google Map](#)
- [Et ici le fichier pdf détaillé d'arrivée](#) _ Vous y êtes.
- [Respectez les zones de parking](#)
- [Hors demande spécifique deux véhicules sont autorisées par logement.](#)

Voilà! vous y êtes!

- [Relevé le compteur et transmettre une photographie par messagerie](#)
- Faites éventuellement un inventaire contradictoire de l'appartement
- Informez de votre entrée dans le logement par messagerie

Bon À SAVOIR



RIDEAUX

Les rideaux disposent de cordons permettant le déplacement. Ne pas tirer ou forcer pour les déplacer



TELECOMMANDES

Une télécommande de climatisation est disponible dans chaque chambre et une dernière dans la pièce principale.



TV

Une Télécommande par TV est présente..



SANITAIRES

La résidence ne dispose pas de tout à l'égout. Ne pas mettre de serviettes hygiénique et autres éléments pouvant obstruer les canalisations



TABAC

il est interdit de fumer à l'intérieur. Seules les terrasses et jardins peuvent accueillir les fumeurs ...mais pas les mégots.



FOUR

[vous trouverez ici la notice du four qui est aussi un micro-ondes](#)



ANIMAUX

[Si vous avez été autorisé à venir avec votre animal de compagnie respecter strictement les consignes qui vous ont été fournies.](#)

Connection
WIFI

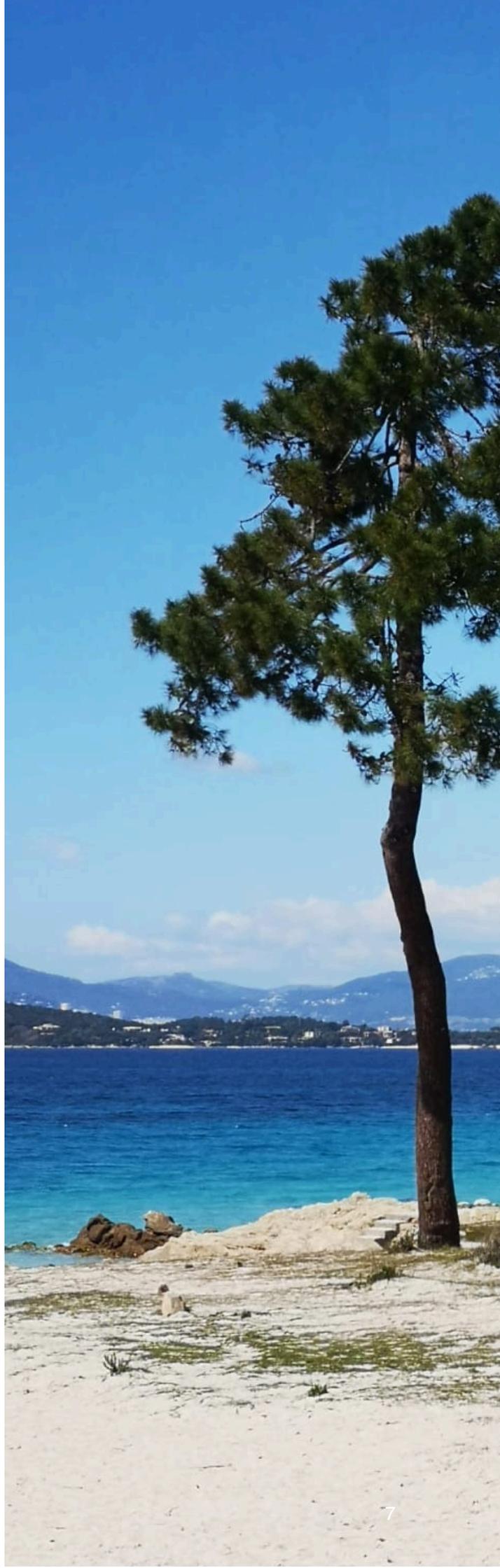


RÉSEAU

zanzimarecasa 1, 2, 3 ou
4

MOT DE PASSE

open



Quelques **RÈGLES**

01

RESPECT DES LIEUX

Respecter la maison et les extérieurs en prenant soin d'éviter toutes dégradations.

02

ANIMAUX

Les animaux devront OBLIGATOIREMENT respecter les consignes fournies et signée

03

NE PAS FUMER

Merci de ne pas fumer à l'intérieur . Il est possible de fumer sur les terrasses à l'extérieur

04

FÊTES ET RÉCEPTIONS

Merci de ne pas organiser de fêtes et de limiter le bruit après 22h.

05

PERSONNE SUP

Nous n'acceptons pas de voyageur supplémentaire imprévu sans en avoir été informé.

06

SÉCURITÉ

Merci de respecter les règles de sécurité et d'utiliser le logement en "bon père de famille"



LOGEZ VOUS DIFFÉREMMENT

"Diversita face ricchezza"

Autres ENERGIE

01

LES REGLES

Pour toute location de plus de 3 jours, un forfait énergie consommée de 6 KWH/ jour (T2) et 9 KWH/ jour (T5) est inclus dans la location permettant un usage normal du logement et de tout ou partie du chauffage/climatisation en fonction des saisons et de l'usage personnel des clients.

02

RELÈVE COMPTEUR

Le compteur sera relevé ou vérifié par vos soins à l'arrivée. Une photo est à transmettre par messagerie au fins de définir la consommation durant votre séjour. Pour tout dépassement, le montant est à solder avant votre départ.

03

PAIEMENT

le paiement du dépassement sera effectué par cb via le lien suivant :

le calcul est facilité grâce à cette petite calculatrice :



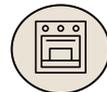
LOGEZ VOUS DIFFÉREMMENT

"Diversita face ricchezza"

La CUISINE



LE LAVE VAISSELLE



LE FOUR

il four présent dans la cuisine principale
c'est également un micro-onde



LA MACHINE A CAFÉ

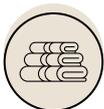


LE RÉFRIGÉRATEUR



LA MACHINE A CAFÉ

Le LINGE



LES SERVIETTES

Elles peuvent être louées sur demande et devront restées à l'intérieur.



LE LINGE DE LIT

Il peut être loué sur demande à la réservation.



LA MACHINE À LAVER

Un Lave linge est disponible au rc.

- Dans les T5
- Dans les T2 rc
- Dan la chambre Rc



LE SÈCHE-CHEVEUX

Il est disponible dans les salles de douche du rc





A faire, à voir ... **VISITES**



AJACCIO, LES SANGUINAIRES

A ne pas manquer le centre ville, le marché de producteurs pêcheurs et les sanguinaires mais aussi plein d'autres visites.



LA RIVE SUD ET SES PLAGES

Une collection de plages toutes aussi belle.



PROPRIANO, CAMPOMORO

Le port, le centre ville, les plages, les randonnées près de campomoro, filitosa ...



LAC DE TOLLA

Retenue d'eau permettant de se rafraîchir et de pratiquer le kayak et la randonnée.



CALANQUES DE PIANA, PORTO

Patrimoine mondiale de l'Unesco. vous pourrez randonner ou profiter d'excursion en bateau au départ de Porto ou Piana. Scandola et girolata sont incoutournables



BASTELICA, PLATEAU D'ESE

Station de ski l'hiver, plateau et randonnées l'été, n'hésitez pas!



BONIFACIO

Toujours aussi magnifique.



COL DE VIZZAVONA, LA GRAVONA

La gravona et ses parcs d'activités, A Cupulatta, avec la visite des tortues, kart, Acrobranche...

Commodités

LES COURSE

5 minutes



A PORTICCIO

15 minutes



A BALEONE



MAIS TOUJOURS EN VOITURE



Numéros **URGENCES**

112



POMPIERS

15



SAMU

17



POLICE



CENTRE HOSPITALIER

DISTANCE : 10KM

Le C.H. d'Ajaccio ND de la Miséricorde - Site du Stiletu est situé au 1180 Route A Madunuccia, l'accès principal se fait par cette dernière.

Téléphone : 04.95.29.90.90

Web : <https://www.ch-ajaccio.fr>



MEDECIN

Doctolib

SOS Médecin

Dr Morgane CHANZY

Médecin généraliste

Porticcio, Les marines

Dr Marianne Esteve

5,6 km

Médecin généraliste

PHARMACIE

Pharmacie Neri

Les Marines II

20166 Porticcio

Tél. :04 95 25 01 40

ou

Pharmacie du Prunelli

Lieu dit COMMUNU,20129

Bastelicaccia

Tel : 04.95.20.02.14



DÉPART



VOTRE DÉPART

AU PLUS TARD

11H

Un rv sera privilégié mais n'est pas systématique. Dans tous les cas :

- Communiquez votre heure de départ dès que possible.
- Départ avant 11h
- Éteindre le chauffage/Climatisation
- Éteindre les lumières
- Sortir les poubelles
- Faire votre vaisselle
- Laisser les serviettes/draps loués au sol à l'entrée
- Fermer fenêtres et portes
- Nettoyer le sol et sdb, laissez propre.
- Relever le compteur EDF et transmettre la photo
- Payer éventuellement les surconsommations énergétiques
- Laisser les clés dans la boîte à clé ou me les remettre.
- Remettre éventuellement les meubles déplacés à leur place d'origine
- Informer de votre sortie du logement par messagerie pour les départs autonomes



A bientôt **MERCI !**

Je vous remercie sincèrement d'avoir choisi Zanzimare casa pour votre séjour. J'espère que vous avez passé un excellent moment ici.

J'espère vous accueillir à nouveau très bientôt. N'hésitez pas à revenir nous rendre visite.

Je vous souhaite un retour en toute sécurité chez vous.

Merci encore et à bientôt !



VOTRE AVIS ★★★★★

Votre satisfaction est notre satisfaction !
Vous avez apprécié votre séjour ?
N'hésitez pas à nous laisser un avis